

**“Gəncə Körpü Tikinti-2” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2018-ci il tarixində başa çatan il üzrə**

**Maliyyə Hesabatları və Müstəqil Auditorun Rəyi**

## Mündəricat

### MÜSTƏQİL AUDİTORUN RƏYİ

#### MALİYYƏ HESABATLARI:

Maliyyə Vəziyyəti haqqında Hesabat.....	1
Mənfəət və ya Zərər və sair Məcmu Gəlir haqqında Hesabat.....	2
Kapitalda Dəyişikliklər haqqında Hesabat.....	3
Pul Vəsaitlərinin Hərəkəti haqqında Hesabat.....	4

#### Maliyyə Hesabatları üzrə Qeydlər

1	ŞİRKƏT VƏ ONUN FƏALİYYƏTİ.....	6
2	ƏSAS UÇOT SIYASƏTLƏRİNİN QISA XÜLASƏSİ.....	6
3	YENİ VƏ YA YENİDƏN İŞLƏNMİŞ STANDARTLAR VƏ ONLARIN ŞƏRHLƏRİN TƏTBİQİ.....	12
4	GƏLİRLƏR.....	13
5	XİDMƏTİN MAYA DƏYƏRİ.....	13
6	SAİR ƏMƏLİYYAT GƏLİRLƏRİ.....	14
7	İNZİBATİ VƏ SAİR ƏMƏLİYYAT XƏRCLƏRİ.....	14
8	SAİR (FÖVQƏLADƏ) XƏRCLƏR.....	14
9	EHTİYATLAR.....	143
10	TORPAQ, TİKİLİ VƏ AVADANLIQLAR.....	144
11	PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ ONLARIN EKVIVALENTLƏRİ.....	15
12	TİCARƏT VƏ DİGƏR DEBİTOR BORCLARI.....	18
13	TİCARƏT VƏ DİGƏR KREDİTOR BORCLARI.....	19
14	DİGƏR QISAMÜDDƏTLİ VERGİ ÖHDƏLİKLƏRİ.....	15
15	MƏNFƏƏT VERGİSİ.....	19
16	SƏHM ÜZRƏ MƏNFƏƏT.....	16
17	NİZAMNAMƏ KAPİTALI.....	17
18	MALİYYƏ RİSKLƏRİNİN İDARƏ EDİLMƏSİ.....	12
19	MƏNFƏƏR VERGİSİ.....	13
20	HESABAT DÖVRÜNDƏN SONRAKI HADİSƏLƏR.....	13



Capital Audit MMC  
Binəqədi, Cəfər Xəndan 54,  
Bakı, Azərbaycan  
Tel: +994 12 5632251  
Mob:+994 50 244 08 26

## Müstəqil Auditorun Rəyi

“Gəncə Körpü Tikinti -2” ASC-nin Səhmdarlarına:

### Rəy

Biz Gəncə Körpü Tikinti-2 ASC-nin (bundan sonra “Şirkət”) 31 dekabr 2018-ci il tarixinə təqdim edilən maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat, həmin tarixdə başa çatmış il üzrə məcmu gəlir hesabat, kapitalda dəyişikliklər və pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatlardan, eləcə də, əsas mühasibat prinsiplərinin icmalı da daxil olmaqla, maliyyə hesabatlarına qeydlərdən ibarət olan maliyyə hesabatlarının auditini aparmışıq.

Bizim fikrimizcə, maliyyə hesabatları 31 dekabr 2018-ci il tarixinə Şirkətin maliyyə vəziyyətini və həmin tarixdə başa çatan il üzrə maliyyə nəticələrini və pul vəsaitlərinin hərəkətini Beynəlxalq Maliyyə Hesabatları Standartlarına (BMHS) uyğun olaraq düzgün və ədalətli şəkildə əks etdirir.

### Rəy üçün əsas

Biz audit yoxlamasını Beynəlxalq Audit Standartları əsasında aparmışıq. Bu standartlar çərçivəsində nəzərdə tutulan öhdəliklərimiz hesabatımızın Maliyyə Hesabatları üzrə Auditorların Öhdəlikləri bölməsində əks olunmuşdur. Biz Peşəkar Mühasiblərin Etika Məcəlləsi üzrə Beynəlxalq Etika Standartları Şurasının (IESBA) prinsiplərinə uyğun olaraq Qrupdan ayırıq və digər etika öhdəliklərimizi bu tələblər və İESBA Kodeksi əsasında həyata keçirmişik. Biz rəyimizin əsasını təşkil edən yetərli və müvafiq audit dəlilləri əldə etdiyimizi hesab edirik.

### Rəhbərliyin və maliyyə hesabatlarının idarə edilməsi üzrə məsul tərəflərin öhdəlikləri

Rəhbərlik bu maliyyə hesabatlarının Beynəlxalq Maliyyə Hesabatı Standartlarına uyğun olaraq hazırlanmasına, obyektiv şəkildə təqdim edilməsinə, eləcə də, hesabatlarının saxtakarlıq və ya səhvlərdən irəli gələn əhəmiyyətli təhriflər olmadan tərtib edilməsi üçün zəruri hesab etdiyi daxili nəzarət sistemində görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırlayarkən rəhbərlik Şirkətin daimilik prinsipi əsasında işini davam etdirmə potensialını qiymətləndirmək, müvafiq olduqda daimilik prinsipi ilə bağlı məsələləri açıqlamaq və rəhbərlik Şirkəti ləğv etmək və ya fəaliyyətini dayandırmaq istəyəndək, yaxud bunu etmək üçün real seçimi olmayanadək hesabatlılığın daimilik prinsipindən istifadə etmək üzrə məsuliyyət daşıyır.

İdarəçilik üzrə məsul tərəflər Qrupun maliyyə hesabatvermə prosesinə nəzarət etmə öhdəliyi daşıyır.

### Maliyyə hesabatlarının auditini üzrə auditorların öhdəlikləri

Bizim məqsədimiz bütövlükdə maliyyə hesabatlarında saxtakarlıq və ya səhvlərdən dolayı əhəmiyyətli təhriflərin mövcud olmadığına təminat vermək və rəyimizi əks etdirən auditor hesabatı təqdim etməkdir. Təminat olduqca önəmli olsa da, Beynəlxalq Audit Standartlarına uyğun aparılmış audit yoxlamasının hər zaman mövcud olan təhrifləri aşkarlayacağına zəmanət vermir. Təhriflər saxtakarlıq və ya səhvlərdən irəli gələ və bu maliyyə hesabatları əsasında verilmiş iqtisadi qərarlara ciddi təsir göstərə bilər.

Beynəlxalq Audit Standartları əsasında aparılan audit yoxlamasının bir hissəsi kimi biz audit prosesində peşəkar mühakimə və peşəkar skeptisizm prinsipi tətbiq edirik. Biz həmçinin:

- Maliyyə hesabatlarında saxtalaşdırma və ya səhvlərdən irəli gələn ciddi təhrif risklərini aşkarlayır və təhlil edir, bu risklərə cavab verən audit prosedurları hazırlayır və icra edir və rəyimiz üçün əsas təşkil edəcək kafi və müvafiq dəlil toplayırıq. Saxtakarlıqdan irəli gələn ciddi təhrifləri aşkarlamama riski səhvlərdən qaynaqlanan riskdən daha yüksəkdir, belə ki saxtakarlıq əlbir olma, saxtalaşdırma, məqsədli buraxma, təhrif və ya daxili nəzarətin yetərsizliyi kimi hallarla əlaqəli olur.

- Mövcud şərtlərdə müvafiq olacaq, lakin Şirkətin daxili nəzarətinin səmərəliliyi ilə bağlı rəy bildirmək məqsədi daşımayan audit prosedurları hazırlamaq üçün auditə müvafiq daxili nəzarət haqqında anlayış əldə edirik.
- İstifadə olunan uçot siyasətlərinin, uçot smetalarının və rəhbərlik tərəfindən açıqlanan əlaqədar məlumatların müvafiqliyini təhlil edirik.
- Rəhbərliyin uçotun davamlılıq prinsipindən istifadəsinin müvafiqliyinə və Şirkətin davamlılıq prinsipini davam etdirmə imkanına dair ciddi şübhələr yarada biləcək hadisə və ya şərtlərlə əlaqədar ciddi qeyri-müəyyənliyin olub olmaması ilə bağlı əldə edilmiş dəlillər əsasında yekun rəy bildiririk. Bizim yekun rəyimizdə ciddi qeyri-müəyyənlik mövcuddur deyilsə, auditor hesabatımızda maliyyə hesabatlarında əlaqədar məlumatlara diqqət çəkməyimiz, yaxud da bu cür məlumatlar müvafiq olmazsa, rəyimizi dəyişdirməyimiz tələb olunur. Bizim yekun rəylərimiz auditor hesabatımızın hazırlanma tarixinədək əldə edilmiş audit dəlillərinə əsaslanır. Bununla belə, gələcək hadisə və şərtlər Şirkətin işində davamlılıq prinsipini poza bilər.
- Maliyyə hesabatlarının, o cümlədən, açıqlanan məlumatların ümumi təqdimatı, strukturu və məzmunu, həmçinin hesabatların obyektiv təqdimatının əsasını təşkil edən başlıca əqd və hadisələri əks etdirib etdirmədiyini təhlil edirik.
- Maliyyə hesabatları üzrə rəy bildirmək üçün Şirkət daxilindəki qurumlar və işgüzar fəaliyyətlər haqqında maliyyə məlumatları ilə bağlı lazımı müvafiq audit dəlili əldə edirik. Biz Şirkətin audit yoxlamanının istiqamətləndirilməsi, nəzarəti və icrası üzrə məsuliyyət daşıyıyıq. Biz audit rəyimizi görə tam şəkildə cavabdehik.

Biz auditin və mühüm audit tapıntılarının, o cümlədən, audit yoxlaması zamanı daxili nəzarətdə aşkarladığımız mühüm çatışmazlıqların nəzərdə tutulan əhatə dairəsi və zamanlaması ilə bağlı idarəetmə üzrə məsul tərəflərlə əlaqədə oluruq.

**29 Noyabr 2019**  
**Bakı, Azərbaycan**

**“Capital Audit” MMC-nin icraçı direktoru**

**Auditorlar Palatasının üzvü**  
**“Capital Audit” MMC-nin auditoru**



**Nəsimə Əhədova**

**Razi Əliyev**

**Gəncə Körpü Tikinti Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**  
**Maliyyə Vəziyyəti haqqında Hesabat**


<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	<b>Qeyd</b>	<b>31-dekabr-18</b>	<b>31-dekabr-17</b>
<b>Aktivlər</b>			
<b>Uzunmüddətli aktivlər</b>			
Torpaq ,Tikili və avadanlıqlar	10	3,627	3,880
Təxirə salınmış vergi aktivləri		-	62
<b>Cəmi uzunmüddətli aktivlər</b>		<b>3,627</b>	<b>3,942</b>
<b>Qısamüddətli aktivlər</b>			
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	11	1,588	195
Ehtiyatlar	9	1,500	1
Ticarət və digər debitor borcları	12	2,350	301
<b>Cəmi qısamüddətli aktivlər</b>		<b>5,438</b>	<b>497</b>
<b>Cəmi aktivlər</b>		<b>9,065</b>	<b>4,439</b>
<b>Kapital</b>			
Nizamnamə kapitalı	17	143	143
Bölüşdürülməmiş mənfəət		7,942	3,959
<b>Cəmi kapital</b>		<b>8,085</b>	<b>4,102</b>
<b>Öhdəliklər</b>			
<b>Qısamüddətli öhdəliklər</b>			
Ticarət və digər kreditor borcları	13	26	30
Digər qısamüddətli vergi öhdəlikləri	14	954	307
<b>Cəmi qısamüddətli öhdəliklər</b>		<b>980</b>	<b>337</b>
<b>Cəmi öhdəliklər və kapital</b>		<b>9,065</b>	<b>4,439</b>

29 Noyabr 2019-cu il tarixində imzalanmış və buraxılış üçün təsdiqlənmişdir:



**Gəncə Körpü Tikinti Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**  
**Maliyyə Vəziyyəti haqqında Hesabat**

Rzayev Süleyman Qənbər oğlu  
Sədr

  
Adışova Nəcibə Adış qızı  
Maliyyə xidməti rəisi



**Gəncə Körpü Tikinti Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**  
**Mənfəət və ya Zərər və sair Məcmu Gəlir haqqında Hesabat**

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	<b>Qeyd</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Gəlirlər	4	22,584	13,968
Məhsulun maya dəyəri	5	(16,285)	(13,815)
<b>Ümumi mənfəət</b>		<b>6,299</b>	<b>153</b>
Sair əməliyyat gəlirləri	6	-	148
İnzibati xərclər	7	(17)	(156)
<b>Əməliyyat gəliri</b>		<b>6,128</b>	<b>145</b>
Maliyə gəlirləri		-	(20)
Sair fəvqəladə (xərclər)	8	(954)	(293)
<b>Mənfəət vergisindən əvvəlki gəlir/(zərər)</b>		<b>5,174</b>	<b>(168)</b>
Mənfəət vergisi	15	(1,035)	(463)
<b>Hesabat dövründə xalis mənfəət/(zərər)</b>		<b>4,139</b>	<b>(631)</b>
<b>Mənfəətdə iştirak payı</b>			
-Səhmdarların payı		4,139	(631)
-Azlıqların sayı		-	-
<b>Səhm üzrə gəlir</b>		<b>57.49</b>	<b>(8.82)</b>
- Səhmdarların illik payına düşən əsas gəlir, manatla		57.49	(8.82)
- Səhmdarların illik payına düşən azaldılmış gəlir, manatla		57.49	(8.82)

**Gəncə Körpü Tikinti Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**  
**Kapitalda Dəyişikliklər haqqında Hesabat**

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	<b>Nizamnamə kapitalı</b>	<b>Yığılmış zərər / (Bölüşdürülməmiş mənfəət)</b>	<b>Əlavə kapital</b>	<b>Cəmi kapital</b>
<b>1 yanvar 2017-ci il tarixinə qalıq</b>	143	4,890	-	5,033
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	-	(631)	-	(631)
Kapitaldan çəkmələr	-	(300)	-	(300)
<b>31 dekabr 2017-ci il tarixinə qalıq</b>	143	3,959	-	4,102
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	-	4,139	-	4,139
Müvəqqəti kapitaldan geri çəkilmələr	-	(156)	-	(156)
<b>31 dekabr 2018-ci il tarixinə qalıq</b>	143	7,942	-	8,085



**Gəncə Körpü Tikinti Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**  
**Pul Vəsaitlərinin Hərəkəti haqqında Hesabat**

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	Qeyd	2018	2017
<b>Əməliyyat fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti</b>		<b>5,174</b>	<b>(168)</b>
Mənfəət vergisindən əvvəlki gəlir / (zərər)			
<i>Düzəlişlər:</i>			
Əsas vəsaitlərin amortizasiyası	10	534	723
<b>Dövriyyə kapitalında dəyişikliklərdən əvvəl əməliyyat fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti:</b>		<b>5,708</b>	<b>555</b>
<i>Dövriyyə kapitalında dəyişikliklər</i>			
Material ehtiyatlarında (artma)/azalma		(1,499)	5
Ticarət və digər debitor borclarda (artma) / azalma		(2,049)	21
Ticarət və digər debitor borclarda artma		643	312
		<u>2,803</u>	<u>893</u>
Ödənilmiş mənfəət vergisi		(973)	(439)
<b>Əməliyyat fəaliyyəti üzrə daxil olan xalis pul vəsaitləri</b>		<b>1,830</b>	<b>454</b>
<b>İnvestisiya fəaliyyətindən yaranan pul vəsaitləri</b>			
Torpaq, tikili və avadanlıqların alınması	10	(281)	-
Torpaq, tikili və avadanlıqların xaric edilməsi üzrə daxilolmalar		-	25
İnvestisiya fəaliyyəti üzrə (istifadə edilən)/yaranan xalis pul vəsaitləri		<u>(281)</u>	<u>25</u>
<b>Maliyyələşdirmə fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti</b>			
Dividend ödənişi		(156)	(300)
<b>Maliyyə fəaliyyəti üzrə (istifadə edilən) xalis pul vəsaitləri</b>		<b>(156)</b>	<b>(300)</b>
<b>Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərində xalis artma</b>		<b>1,393</b>	<b>179</b>
İlin əvvəlinə pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri		195	16
<b>İlin sonuna pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri</b>	11	<b>1,588</b>	<b>195</b>

## 1 ŞİRKƏT VƏ ONUN FƏALİYYƏTİ

Gəncə Körpü Tikinti-2 ASC (“Şirkət”) 11 iyul 2002-ci ildə Azərbaycan Respublikası Ədliyyə Nazirliyi Hüquqi şəxslərin Dövlət Qeydiyyat İdarəsinin Gəncə regional şöbəsində qeydiyyatdan keçmişdir.

Şirkət xüsusi razılıq tələb olunan fəaliyyət növləri üzrə müvafiq razılıq (lisenziya və ya icazə) aldıqdan sonra Azərbaycan Respublikası qanunvericiliyi ilə qadağan edilməyən hər hansı bir fəaliyyətlə məşğul ola bilər, Şirkətin əsas fəaliyyəti yol və körpü tikintisi və təmir-abadlaşdırma işləridir.

Şirkətin qeydə alınmış hüquqi ünvanı – Bakı şəhəri, Süleyman Rüstəm küçəsi 47-dir.

## 2 ƏSAS UÇOT SİYASƏTLƏRİNİN QISA XÜLASƏSİ

İdarənin maliyyə hesabatları Beynəlxalq Maliyyə Hesabatı Standartlarına (“BMHS”) uyğun olaraq ilkin dəyər metodu əsasında hazırlanmışdır. Hazırkı maliyyə hesabatlarının hazırlanmasında istifadə edilən əsas uçot siyasətləri aşağıda göstərilir. Həmin uçot siyasətləri bütün dövrlərə müvafiq şəkildə tətbiq edilmişdir.

### *Funksional və təqdimat valyutası və Xarici valyutanın çevrilməsi*

Şirkətin funksional valyutası onun fəaliyyət göstərdiyi əsas iqtisadi mühitin valyutası hesab edilir. Şirkətin funksional və təqdimat valyutası Azərbaycan Respublikasının milli valyutası olan Azərbaycan manatıdır (“AZN”). Hazırkı maliyyə hesabatları Şirkətin təqdimat valyutası olan Azərbaycan Manatı ilə (“AZN”) təqdim edilir

*Əməliyyatlar və qalıqlar* - Monetar aktivlər və öhdəliklər Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankının (“Mərkəzi Bank”) müvafiq hesabat dövrünün sonuna qüvvədə olan rəsmi valyuta məzənnəsinə uyğun olaraq Şirkətin funksional valyutasına çevrilir. Belə əməliyyatlar üzrə hesablaşmaların həyata keçirilməsi və monetar aktiv və öhdəliklərin Mərkəzi Bankın ilin sonuna müəyyən etdiyi rəsmi məzənnə ilə Şirkətin funksional valyutasına çevrilməsi nəticəsində yaranan gəlir və zərər mənfəət və ya zərərdə tanınır. Borclar, eləcə də pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri ilə bağlı məzənə fərqlərindən yaranan gəlir və zərər mənfəət və ya zərər haqqında hesabatda “maliyyə gəlirləri və ya xərcləri” kimi göstərilir. Məzənə fərqindən yaranan bütün digər gəlir və zərərlər mənfəət və ya zərər haqqında hesabatda “sair əməliyyat xərcləri” və “sair əməliyyat gəlirləri” kimi qeydə alınır. İlin sonuna qüvvədə olan məzənnə ilə çevrilmə ilkin dəyərle qiymətləndirilən qeyri-monetar maddələrə tətbiq edilmir.

Azərbaycan Respublikası daxilində rəsmi məzənnə əsas etibarını ilə Mərkəzi Bank tərəfindən müəyyən edilir. Bazar dərəcələri rəsmi məzənnədən fərqli ola bilər, lakin fərqlər adətən Mərkəzi Bankın nəzarətdə saxladığı məhdud hədlər çərçivəsində olur. Şirkət hazırkı maliyyə hesabatlarının hazırlanmasında aşağıdakı rəsmi mübadilə məzənnələrindən istifadə etmişdir:

ABŞ dolları 31.12.2018 – 1.7000 (31.12.2017 – 1.7001)

### *Maliyyə aktivlərinin təsnifləşdirilməsi*

Maliyyə aktivləri aşağıdakı kateqoriyalara təsnifləşdirilir: (a) kreditlər və debitor borcları; (b) satıla bilən maliyyə aktivləri; (c) ödəniş tarixinədək saxlanılan maliyyə aktivləri və (d) mənfəət və ya zərər vasitəsilə ədalətli dəyərle əks etdirilən maliyyə aktivləri. Mənfəət və ya zərər vasitəsilə ədalətli dəyərle əks etdirilən maliyyə aktivləri iki alt-kateqoriyaya bölünür: (i) ilkin tanınma zamanı bu kateqoriyaya aid edilmiş aktivlər və (ii) ticarət üçün maliyyə aktivləri.

---

## 2 ƏSAS UÇOT SİYASƏTLƏRİNİN QISA XÜLASƏSİ (davamı)

### *Maliyyə aktivlərinin təsnifləşdirilməsi (davamı)*

Verilmiş kreditlər və debitor borcları Şirkətin yaxın dövrdə satmaq niyyəti olduğu aktivlərdən başqa, müəyyən edilmiş və ya müəyyən edilə bilən tarixlərdə ödənilmək şərtilə sərbəst surətdə alınıb satıla bilməyən qeyri-derivativ maliyyə aktivləridir. Verilmiş kreditlər və debitor borcları maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda göstərilən "ticarət və digər debitor borclar" və "pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərindən" ibarətdir.

### *Maliyyə alətlərinin ilkin tanınması*

Mənfəət və ya zərər vasitəsilə ədalətli dəyərle əks etdirilən ticarət qiymətli kağızlar ilkin olaraq ədalətli dəyərdə qeydə alınır. Bütün digər maliyyə alətləri əməliyyat məsrəfləri də daxil olmaqla ilkin olaraq ədalətli dəyərdə uçota alınır. İlkin tanınma zamanı ədalətli dəyər ən yaxşı olaraq əməliyyat qiyməti ilə sübut edilir. İlkin tanınma zamanı yalnız ədalətli dəyər ilə əməliyyat qiyməti arasında fərq olduqda yaranan mənfəət və ya zərər qeydə alınır. Ədalətli dəyər eyni maliyyə aləti ilə aparılan digər cari bazar əməliyyatlarının müşahidəsi və yaxud həmin bazarlardan əldə edilən məlumatlara əsaslanan qiymətləndirmə üsulu ilə sübut edilir.

Qanunvericilik və ya ümumi qəbul edilmiş bazar qaydaları ilə müəyyən edilmiş vaxt çərçivəsində təchiz olunması nəzərdə tutulan maliyyə aktivlərinin bütün digər alış və satışları ("müntəzəm" alış və satışlar), Şirkətin maliyyə aktivini almaq və ya satmaq öhdəliyini qəbul etdiyi əməliyyat tarixində qeydə alınır. Alış üzrə bütün digər əməliyyatlar müəssisənin həmin maliyyə aləti üzrə müqavilə tərəfi olduqda qeydə alınır.

### *Maliyyə aktivlərinin tanınmasının dayandırılması*

Şirkət aşağıdakı hallarda maliyyə aktivlərinin tanınmasını dayandırır: (a) aktivlər geri alındıqda və ya bu aktivlərlə əlaqədar pul vəsaitlərinin hərəkəti üzrə hüquqların müddəti başa çatdıqda və ya (b) Şirkət maliyyə aktivlərindən daxil olan pul vəsaitlərinin axını üzrə mülkiyyət hüququnu ötürdükdə və ya ötürülmə haqqında müqavilə bağladıqda və bu zaman (i) həmin aktivlərin mülkiyyət hüququ ilə əlaqədar bütün risk və faydaları əsas etibarilə başqa tərəfə ötürdükdə və ya (ii) bu aktivlərin mülkiyyət hüququ ilə əlaqədar bütün risk və faydaları əsas etibarilə ötürmədikdə və ya saxlamadıqda, lakin, həmin aktivlər üzrə nəzarət hüququnu özündə saxlamadıqda.

### *Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri*

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə kassa, banklarda saxlanılan depozitlər və ilkin ödəmə müddəti üç ay və ya daha az olan tələb edilənədək qısamüddətli yüksək likvidli investisiyalar daxildir. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri effektiv faiz metoduna əsasən amortizasiya olunmuş dəyərdə qeydə alınır.

### *Ehtiyatlar*

Ehtiyatlar maya dəyəri və xalis satış dəyəri arasında ən aşağı olan dəyərdə qeydə alınır. Ehtiyatların maya dəyəri birinci satınalmaların dəyəri üzrə (FIFO metodu) hesablanır. Hazır məhsulun və bitməmiş istehsalın maya dəyərində xammal və material xərcləri, istehsal işçilərinin əmək haqqı xərcləri, sair birbaşa xərclər, həmçinin inzibati xərclərin müvafiq hissəsi daxil edilir. Xalis satış dəyəri – adi təsərrüfat fəaliyyəti zamanı qiymətləndirilmiş mümkün satış qiyməti ilə satış satış üzrə xərclər üzrə fərq məbləğidir. Ehtiyatların dəyərində, bu xammal və material ehtiyatlarının əldə edilməsi ilə bağlı olan və müvafiq pul axınınin hədcinqləşdirilməsi alətləri üzrə mənfəət və zərərlər hesabından keçirilmiş zərərləri daxil edir.



## 2 ƏSAS UÇOT SİYASƏTLƏRİNİN QISA XÜLASƏSİ (davamı)

### *Alıcı və sifarişçilərdən debitor borclar*

Alıcılar və sifarişçilərlə hesablaşmalar ilkin olaraq ədalətli dəyər üzrə əks etdirilir. Sonrada isə qiymətdən düşmə ehtiyatlarının (rezervlərinin) yaradılması metodu ilə amortizasiya olunmuş dəyər ilə uçota alınır. Alıcılar və sifarişçilərin debitor borcları üzrə qiymətdən düşmə ehtiyatları o halda yaradılır ki, elə obyektiv sübutlar mövcuddur ki, Şirkət tərəfindən ilkin maliyələşmə nəticəsində yaranmış bütün debitor borclarının yığılması mümkün deyildir və ya debitor borclarının ödənilməsi mümkünsüzdür. Ehtiyatların dəyəri aktivin balans dəyəri ilə pul vəsaitləri axının effektiv faiz dərəcəsi nəzərə alınan fərz edilən diskontlaşdırılmış dəyəri arasındakı fərkdir. Ehtiyatların yaradılması və ya hərəkəti mənfəət və ya zərər haqqında hesabatda öz əksini tapır.

Ticarət debitor borclarına ehtimal olunan ümitsiz borclar üzrə ehtiyatlar aşağıdakı qaydada təsnifləşdirilir:

Vaxtı keçməmiş və dəyərsizləşdirilməmiş	0%
Ödəmə müddətindən 30 günə qədər gecikmə	2%
Ödəmə müddətindən 31-90 gün gecikmə	10%
Ödəmə müddətindən 91-180 gün gecikmə	30%
Ödəmə müddətindən 181-360 gün gecikmə	60%
Ödəmə müddətindən 361 gündən artıq gecikmə	100%

### *Əlavə dəyər vergisi*

Satışdan hesablanan əlavə dəyər vergisi aşağıdakılardan daha tez baş verən əməliyyatın tarixində vergi orqanlarına ödənilir: (a) alıcılar tərəfindən borclar ödənildikdə və ya (b) mal və ya xidmətlər alıcılara təqdim olunduqda. Ödənilmiş ƏDV məbləğləri vergi hesab fakturaları alındıqdan sonra satışdan hesablanan əlavə dəyər vergisi ilə əvəzləşdirilə bilər. Vergi orqanları ƏDV-nin xalis məbləğdə ödənilməsinə icazə verir. Satış və alış üzrə ƏDV maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda ümumi məbləğdə qeydə alınır və maliyyə hesabatında ayrıca olaraq aktiv və öhdəlik kimi göstərilir. Debitor borclarının dəyərsizləşməsi üzrə ehtiyat yaradıldıqda, dəyərsizləşmə üzrə ehtiyat debitor borcunun ƏDV-si daxil olmaqla ümumi məbləğində qeydə alınır.

### *Əsas vəsaitlər*

Əmlak və avadanlıqlar yığılmış amortizasiya və ehtiyac yaranarsa dəyərsizləşmə üzrə ehtiyat çıxılmaqla, ilkin dəyerdə uçota alınır.

Əmlak və avadanlıqlar ilə bağlı sonrakı xərclər müvafiq olaraq aktivin balans dəyərində və ya ayrıca aktiv kimi yalnız o halda tanınır ki, həmin aktivlə bağlı gələcək iqtisadi səmərənin Şirkətə daxil olması ehtimal edilsin və onun dəyəri etibarlı şəkildə ölçülə bilsin. Kiçik həcmli təmir və gündəlik xidmət xərcləri çəkildiyi dövrdə xərcə silinir. Avadanlıqların əsas hissələrinin əvəz edilməsi xərcləri kapitallaşdırılır və əvəz edilmiş hissələr balansdan silinir.

Rəhbərlik hər bir hesabat dövrünün sonunda əmlak və avadanlıqlar üzrə dəyərsizləşmə əlamətlərini təhlil edir. Əgər belə əlamətlər mövcud olarsa, rəhbərlik bərpa edilə bilən dəyəri təxmin edir. Aktivin bərpa edilə bilən dəyəri onun satış üzrə məsrəfləri çıxılmaqla ədalətli dəyəri və istifadə dəyərindən daha yüksək olan dəyəridir. Balans dəyəri bərpa edilə bilən dəyərə qədər azaldılır və dəyərsizləşmə zərəri il üzrə mənfəət və ya zərerdə tanınır. Aktivin istifadə dəyərini və ya satış üzrə məsrəflər çıxılmaqla ədalətli dəyərini müəyyən etmək üçün istifadə edilmiş təxminlərdə dəyişiklik baş verdiyi təqdirdə, əvvəlki illərdə tanınmış dəyərsizləşmə zərəri geri qaytarılır.

## 2 ƏSAS UÇOT SİYASƏTLƏRİNİN QISA XÜLASƏSİ (davamı)

Aktivlərin silinməsindən yaranan mənfəət və ya zərər gəlirin məbləği ilə balans dəyəri arasındakı fərq kimi müəyyən edilir və il üzrə mənfəət və ya zərərdə tanınır.

### *Amortizasiya*

Aktivlərin amortizasiyası düzxətli hesablama metodu istifadə olunmaqla istismar müddəti boyunca aşağıdakı qaydada hesablanır.

<b>Əsas vəsaitlərin növləri:</b>	<b>Faydalı istifadə müddəti:</b>
Binalar	35-50 il
Maşın və avadanlıqlar	7-15 il
Nəqliyyat vasitələri	8-15 il
Mebel və təsərrüfat inventarları	3-5 il
Sair əsas vəsaitlər	8-15 il

### *Qeyri-maddi aktivlər*

Şirkətdə istifadə olunan proqram təminatı üzrə baş verdiyində kapitallaşan xərclər azalan qalıq metodu əsasında amortizasiya edilir. Faydalı istifadə müddəti 10 il olaraq müəyyən edilir.

### *Ticarət və digər kreditor borclar*

Ticarət və digər kreditor borclar qarşı tərəfin müqavilə üzrə öz öhdəliklərini yerinə yetirməsi zamanı hesablanır və ilkin olaraq ədalətli dəyərdə, sonra isə effektiv faiz metoduna əsasən amortizasiya olunmuş dəyərdə tanınır.

### *Amortizasiya olunmuş dəyərdə tanınan maliyyə aktivlərinin dəyərsizləşməsi*

Dəyərsizləşmə üzrə zərərlər maliyyə aktivinin ilkin tanınmasından sonra baş vermiş bir və ya bir neçə hadisə ("zərər hadisəsi") nəticəsində yaranıqda və bu zərər hadisəsi maliyyə aktivini və ya maliyyə aktivləri qrupu üzrə daxil olacaq pul vəsaitləri hərəkətinin məbləğinə və vaxtına etibarlı şəkildə təxmin edilə bilən təsir göstərdikdə mənfəət və ya zərərdə tanınır. Şirkət əhəmiyyətli olub-olmamasından asılı olmayaraq, fərdi şəkildə qiymətləndirilən maliyyə aktivinin dəyərsizləşməsinə dair obyektiv sübutun olmadığı qənaətinə gələrsə, həmin aktivini analoji kredit riski xüsusiyyətlərinə malik olan maliyyə aktivləri qrupuna daxil edir və onların dəyərsizləşməsini məcmu şəkildə təhlil edir. Maliyyə aktivinin dəyərsizləşməsini müəyyən edərkən Şirkətin nəzərə aldığı əsas amillər həmin aktivin vaxtı keçməsi statusu və hər hansı girov təminatının realizasiya oluna bilməsidir. Dəyərsizləşmə üzrə zərərin baş verməsinə dair obyektiv əlamətlərin mövcud olmasını müəyyən edən digər əsas meyarlar aşağıda göstərilir:

- qarşı tərəfin əhəmiyyətli maliyyə çətinlikləri ilə üzləşməsi və bunun Şirkətin qarşı tərəf haqqında maliyyə məlumatları ilə təsdiqlənməsi;
- qarşı tərəfin müflisləşməsi və ya onun maliyyə strukturunun yenidən təşkil edilməsi riskinə məruz qalması;
- qarşı tərəfə təsir göstərən milli və ya yerli iqtisadi şəraitin dəyişməsi nəticəsində onun ödəniş statusunda mənfəət dəyişikliklərinin baş verməsi; və ya
- girovun dəyərinin bazar şərtlərinin pisləşməsi nəticəsində əhəmiyyətli dərəcədə aşağı düşməsi.

Amortizasiya olunmuş dəyərlə uçota alınan dəyərsizləşmiş maliyyə aktivini ilə bağlı şərtlərə yenidən baxılarsa və ya bu şərtlər qarşı tərəfin maliyyə vəziyyətindəki çətinliklərə görə dəyişərsə, dəyərsizləşmənin uçotu şərtlərin dəyişməsindən əvvəlki effektiv faiz dərəcəsinə əsaslanır.

## 2 ƏSAS UÇOT SİYASƏTLƏRİNİN QISA XÜLASƏSİ (davamı)

### *Amortizasiya olunmuş dəyərdə tanınan maliyyə aktivlərinin dəyərsizləşməsi*

Şərtlərinə yenidən baxılmış aktivin tanınmasının dayandırılması zamanı risk və faydalar əhəmiyyətli dərəcədə dəyişərsə, yeni aktiv ədalətli dəyərlə tanınır. Bu, adətən ilkin və yeni gözlənilən nağd pul axınlarının cari dəyərləri arasındakı fərq əhəmiyyətli olduqda müşahidə olunur.

Aktivin balans dəyərini effektiv faiz dərəcəsilə diskont edilmiş gələcək pul vəsaitləri hərəkətinin cari dəyərində (kreditlər üzrə baş verməmiş gələcək zərərlər istisna olmaqla) bərabərləşdirmək üçün aktivlər üçün dəyərsizləşmə üzrə zərərlər ehtiyat hesablarında qeydə alınır. Girov qoyulmuş maliyyə aktivini üzrə təxmin edilən gələcək pul vəsaitləri hərəkətinin cari dəyərinin hesablanması girovun əldə edilməsi və satılması xərcləri çıxılmaqla, girov nəticəsində yarana bilən (girovun olub-olmaması ehtimal edildikdə) pul vəsaitlərinin hərəkətini əks etdirir.

Dəyərsizləşmə üzrə zərərin məbləği sonrakı dövrdə baş vermiş hadisəyə görə azalarsa və həmin azalma obyektiv olaraq zərərin qeydə alınmasından sonra baş vermiş hadisəyə (məsələn, borcalanın kredit reytinginin artması kimi) aid edilərsə, əvvəl qeydə alınmış dəyərsizləşmə üzrə zərərlər il üzrə mənfəət və zərərlər hesabına yaradılmış ehtiyata düzəliş etməklə qaytarılır.

Aktivlər qaytarıla bilmədikdə onlar, aktivin və ya onun hissəsinin bərpa olunması üçün bütün zəruri prosedurların tamamlanmasından və zərərin məbləğinin müəyyən edilməsindən sonra müvafiq zərərlər ehtiyatından silinir. Əvvəllər silinmiş məbləğlərin bərpa edilməsi il üzrə mənfəət və ya zərərdə dəyərsizləşmə üzrə zərərin azaldılması kimi uçota alınır.

### *Mənfəət vergisi*

Hazırkı maliyyə hesabatlarında əks etdirilən mənfəət vergisi Azərbaycan Respublikasının qüvvədə olan və ya hesabat dövrünün sonuna qüvvəyə minmiş qanunvericiliyinə uyğun olaraq hesablanmışdır. Mənfəət vergisi xərci cari mənfəət vergisindən ibarət olub, il üzrə mənfəət və zərərdə tanınır.

Vergiylə cəlb edilən mənfəət və ya zərərlər maliyyə hesabatlarının müvafiq vergi bəyannamələrinin təqdim olunmasından əvvəl təsdiqləndiyi halda təxmini göstəricilərə əsasən hesablanır. Mənfəət vergisindən başqa vergilər əməliyyat xərcləri kimi qeydə alınır.

### *Sosial sığorta və pensiya köçürmələri*

Azərbaycan Respublikasının "Sosial sığorta haqqında" Qanununa əsasən Şirkət Azərbaycan Respublikasının vətəndaşları olan işçilərinə görə Azərbaycan Respublikasının Dövlət Sosial Müdafiə Fonduna ("Dövlət Fondu") köçürmələr etməlidir.

2018 və 2017-ci illər üzrə təqdim edilən hesabatlarda Şirkətin köçürmələri işçilərinin əmək haqlarının 22%-i həcmində olmuşdur. Bundan əlavə, işçilər öz əmək haqlarının 3%-i həcmində Dövlət Fonduna ödəniş etməlidir. Şirkətin öz işçilərinə təqaüdə çıxdıqda və təqaüdə çıxdıqdan sonrakı dövrlərdə heç bir ödəniş etmək öhdəliyi yoxdur.

### *Gəlirlərin tanınması*

Gəlir müəssisəyə gələcəkdə iqtisadi səmərənin daxil olması və onların etibarlı əsasda qiymətləndirilməsi ehtimalı olduqda tanınır. Gəlir məbləği, alış-satış ilə bağlı hər hansı güzəşt məbləğləri və müəssisə tərəfindən edilmiş güzəştlər nəzərə alınmaqla, alınmış və ya alınacaq vəsaitlərin ədalətli dəyəri ilə ölçülür.



## 2 ƏSAS UÇOT SİYASƏTLƏRİNİN QISA XÜLASƏSİ (davamı)

### *Gəlirlərin tanınması (davamı)*

#### (a) Malların satışı

Malların satışından gələn gəli, mülkiyyət hüquqi ilə bağlı mühüm risklərin və mülkiyyətlə bağlı mükafatların müəssisə tərəfindən alıcıya ötürülən zaman, adətən mallar alıcıya çatdırılanda tanınır.

#### (b) Xidmətlərin göstərilməsi

Hesabat dövründə yükdaşıma xidmətləri ilə bağlı olan gəlirlər xidmət göstərildikdə və konkret köçürmələrin tələb olunması dayandırıldıqdan sonra tanınır. Xidmətin yerinə yetirilmə dərəcəsi faktiki olaraq göstərilmiş xidmətlərin məbləğinin müqavilə üzrə göstərilməli olan dəyərin nisbəti kimi hesablanır. Tələb olunan konkret köçürmələrin bitmə dərəcəsi faktiki xidmətlərin dəyərinin gələcəkdə realizə ediləcək xidmətlərin dəyərindəki payı kimi qiymətləndirilir.

#### (c) Faiz gəlirləri

Faiz gəlirləri effektiv faiz dərəcəsi metodu istifadə edilməklə zaman tənəsüblüyü əsasında tanınır. Faiz gəlirləri mənfəət və ya zərər hesabatında maliyə başlığı altında qeyd olunur.

#### (d) İcarə gəlirləri

Liqnə əməliyyatlarından icarə gəlirləri linqnə müddətinə müvafiq olaraq düzxətli metod tətbiq edilməklə tanınır.

### *Nizamnamə kapitalı və digər kapital ehtiyatları*

Nizamnamə payı kapital kimi təsnifləşdirilir. Şirkətin nizamnamə payı hər biri 2 manat olmaqla 71,522 səhmdən ibarətdir. Nizamnamə kapitalının həcmi 143,104 manatdır.

### **Uçot Siyasətinin Tətbiqi Zamanı Əhəmiyyətli Ehtimallar və Mülahizələr**

Şirkət növbəti maliyyə ili ərzində maliyyə hesabatlarında tanınan məbləğlərə və aktiv və öhdəliklərin balans dəyərinə təsir göstərən ehtimallar və mülahizələr irəli sürür. Həmin ehtimallar və mülahizələr müntəzəm olaraq rəhbərliyin təcrübəsinə və digər amillərə, həmçinin rəhbərliyin fikrincə mövcud şəraitə uyğun olaraq əsaslandırılmış gələcək hadisələr üzrə təxminlərə əsasən təhlil edilir. Uçot siyasətinin tətbiqi zamanı rəhbərlik, həmçinin peşəkar ehtimallar və təxminlər irəli sürür. Maliyyə hesabatlarında əks etdirilən məbləğlərə daha çox təsir göstərən peşəkar mülahizələr və növbəti maliyyə ili ərzində aktiv və öhdəliklərin balans dəyərinə əhəmiyyətli düzəlişlərin edilməsinə səbəb olan təxminlərə aşağıdakılar daxildir.

### *Əmlak və avadanlıqların faydalı istifadə müddəti.*

Əmlak və avadanlıqların faydalı istifadə müddətinin müəyyən edilməsi oxşar aktivlər ilə bağlı mövcud təcrübəyə əsasən peşəkar mülahizələr tətbiq etməklə aparılmışdır. Belə aktivlərlə bağlı gələcək iqtisadi faydalar əsasən onların istifadəsi nəticəsində əldə ediləcəkdir. Lakin avadanlığın texniki və kommərsiya baxımından köhnəlməsi və aşınması kimi digər amillər bu aktivlərlə bağlı iqtisadi faydaların azaldılmasına gətirib çıxarır. Rəhbərlik aktivlərin cari texniki vəziyyətini və bu aktivlərin Şirkətə iqtisadi fayda gətirəcəyi təxmin edilən dövrü nəzərə alaraq, əsas vəsaitlərin qalan faydalı istifadə müddətini müəyyən edir. Bu zaman aşağıdakı əsas amillər nəzərə alınır: (a) aktivlərin gözlənilən istifadə müddəti; (b) istismar göstəriciləri və texniki xidmət qaydalarından asılı olan gözlənilən fiziki köhnəlmə və aşınma; və (c) bazar şərtlərindəki dəyişikliklər nəticəsində avadanlığın texnoloji və kommərsiya baxımından köhnəlməsi və aşınması. Qiymətləndirmələr əvvəlki təxminlərdən fərqlənirsə, dəyişikliklər BMS 8-ə "Uçot siyasətləri, uçot təxminlərində dəyişikliklər və səhvlər" uyğun olaraq uçota alınır.

### *Fəaliyyətin fasiləsizliyi*

Fəaliyyətin fasiləsizliyi prinsipi Şirkətin yaxın gələcəkdə fəaliyyətinə davam edəcəyini, aktivlərini realizə edə biləcəyini və fəaliyyətinin adi gedişində öhdəlik və təəhhüdlərini yerinə yetirə biləcəyini nəzərdə tutur.

### 3 YENİ VƏ YA YENİDƏN İŞLƏNMİŞ STANDARTLAR VƏ ONLARIN ŞƏRHLƏRİN TƏTBİQİ

Müvafiq yeni standartlardan sonra, mövcud standartlara düzəlişlər Beynəlxalq Mühəsibat Uçotu Standartları Şurası (BMUSS) tərəfindən icra olunub, 1 yanvar 2018-ci il tarixindən və ya ondan sonra başlayan hesabat dövrü üçün qüvvədə olan və cəmiyyət tərəfindən qəbul edilib:

Standartın nömrəsi	Adı	Qüvvəyə minmə tarixi
9 sayılı BMHS	Maliyyə alətləri	1 yanvar 2018
15 sayılı BMHS	Müştərilərlə müqavilələr üzrə gəlirlər	1 yanvar 2018
28 sayılı BMUS	Asılı müəssisələrə və birgə müəssisələrə investisiya	1 yanvar 2018

#### Qüvvəyə hələ də minməmiş və Şirkət tərəfindən erkən qəbul edilməmiş standartlar, şərhlər və mövcud standartlara düzəlişlər

Bu maliyyə hesabatlarının təsdiq olunduğu tarixə dərc olunmuş, lakin qüvvəyə minməmiş aşağıdakı standartlar, şərhlər və mövcud standartlara düzəlişlər hələ qəbul edilməmişdir: Yeni standartlar, dəyişikliklər və təfsirlər barədə məlumatlar aşağıda göstərilmişdir.

Yeni standartlar və əhəmiyyətli düzəlişlər	Qüvvəyə minmə tarixi
Hazırkı Standart İcarələrin tanınması, ölçülməsi, təqdimatı və məlumatın açıqlanması üzrə prinsipləri müəyyən edir. Standart, icarə müddətinin 12 ay və ya daha az olduğu halda və ya əsas aktivin aşağı dəyəri olmadığı təqdirdə, icarəçiyə bütün lizinqlər üçün aktiv və öhdəlikləri tanımaq tələb edən bir icarəçi hesabat modeli təqdim edir. İcarəçilər lizinqi əməliyyat və ya maliyyə kimi təsnif etməyə davam edirlər, çünki BMHS 16-nın icarəçiyə mühəsibat uçotunun əhəmiyyətli dərəcədə dəyişməmiş olması ilə əlaqədar olaraq, 17 №-li BMUS-un icrası davam edir. Menecment bu yenidən baxılmış standartın Şirkətin maliyyə hesabatlarına təsirini hələ qiymətləndirməmişdir.	January 1, 2019
BMHS 2015-2017 dövrü üzrə 3 №-li BMHS, 11 №-li BMUS, 12 №-li BMUS və 23 №-li BMUS-da dəyişikliklər.	1 yanvar 2019
23 №-li BMHŞK Gəlir vergisi davranışları üzrə qeyri-müəyyənlik: Tətbiq 12 №-li BMUS-a əsasən gəlir vergisi müalicəsi üzrə qeyri-müəyyənlik olduqda, vergi tutulan mənfəətin (vergi zərərinin), vergi bazalarının, istifadə edilməmiş vergi zərərlərinin, istifadə edilməmiş vergi kreditlərinin və vergi dərəcələrinin müəyyənləşdirilməsini nəzərdə tutur. Xüsusi olaraq: Vergi müalicələrinin kollektiv olaraq qiymətləndirilməsini; Vergi orqanlarının araşdırmalarına dair fərziyyələr; Vergi tutulan mənfəət (vergi itkisi), vergi bazaları, istifadə edilməmiş vergi zərərləri, istifadə edilməmiş vergi kreditləri və vergi dərəcələri və fakt və şəraitdəki dəyişikliklərin təsiri.	1 yanvar 2019
9 №-li BMHS Maliyyə alətləri, mənfi kompensasiya ilə əvvəlcədən ödəmə xüsusiyyətləri ilə bağlı dəyişikliklər. Bu, mənfi kompensasiya ödənişləri halında belə amortizasiya olunmuş dəyərdə (ya da iş modelinə, digər məcmu gəlir vasitəsilə ədalətli dəyərdə) ölçməyə imkan vermək üçün fasiləsiz hüquqlara dair 9 №-li BMHS-da mövcud tələbləri düzəldir.	1 yanvar 2019

### 3 YENİ VƏ YA YENİDƏN İŞLƏNMİŞ STANDARTLAR VƏ ONLARIN ŞƏRHLƏRİN TƏTBİQİ (davamı)

#### Yeni standartlar və əhəmiyyətli düzəlişlər

19 №-li MUBS-da dəyişdirilmiş işçilərin mükafatlandırılması:  
Dəyişikliklər aşağıdakıları aydınlaşdırır:

Qüvvəyə minmə  
tarixi

1 yanvar 2019

müəyyən edilmiş bir pensiya planının dəyişdirilməsi, qısaldılması və ya uzlaşdırılması barədə bir şirkət hazırda mövcud xidmət xərcini və dövr üzrə xalis faizini müəyyənləşdirmək üçün aktuar fərziyyələrini yenilənmiş şəkildə istifadə edir və aktivin tavanının təsiri, plan və digər geniş mənfəətdə ayrı-ayrılıqda müzakirə edilir.

İştirak və birgə müəssisələrdə uzunmüddətli mənfəətə aid olan Mənfəət və zərər haqqında 28 №-li BMUS-da dəyişikliklər. Bu düzəlişlər müəssisənin BMHS 9 Maliyyə alətlərini asılı və ya birgə müəssisədə xalis investisiyanın bir hissəsini təşkil edən, lakin iştirak metodunun tətbiq edilmədiyi uzunmüddətli mənfəətlərə tətbiq etməsini aydınlaşdırır. BMHS 2, BMHS 3, BMHS 6, BMHS 14, BMUS 1, BMUS 8, BMUS 34, BMUS 37, BMUS 38, BMHŞK 12, BMHŞK 19, BMHŞK 20, BMHŞK-da dəyişikliklər 22 və 32-ci maddələrə əsasən bu bildirişləri çərçivədən istinadlar və tirajlar və ya Konvensiya Çərçivəsinin fərqli bir versiyasına istinad etdiklərini göstərmək üçün yeniləməlidir.

1 yanvar 2019

Asılı və ya birgə müəssisəyə aktivlərin satışı və ya qoyuluşu və investora davaranışına aid olan BMHS 10 Birləşdirilmiş (konsolidə edilmiş) maliyyə hesabatlar və BMUS 28 Asılı müəssisələrə və birgə müəssisələrə investisiya qoyuluşları (2011).

Qüvvəyə minmə  
tarixi dəqiq deyil,  
ancaq qəbul oluna  
bilər

1 yanvar 2020

### 4 GƏLİRLƏR

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	2018	2017
Yol tikintisi	20,385	8,504
Körpü tikintisi	75	1,789
Abadlaşdırma və təmir işləri	2,107	3,665
Sair	17	10
<b>Cəmi gəlirlər</b>	<b>22,584</b>	<b>13,968</b>

### 5 XİDMƏTİN MAYA DƏYƏRİ

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	2018	2017
Əmək haqqı və əlaqəli xərclər	919	315
Sosial sığorta xərcləri	206	70
Xammal	7,109	8,317
Amortizasiya ayırmaları	527	687
Enerji xərcləri	45	31
Ezamiyyə xərcləri	371	-
Yanacaq	6,781	4,226
Qaz	304	169
Digər məhsulun maya dəyərinə daxil edilən xərclər	24	-
<b>Cəmi satılmış məhsulun maya dəyəri</b>	<b>16,285</b>	<b>13,815</b>

5-18-ci səhifələrdəki qeydlər hazırkı maliyyə hesabatlarının ayrılmaz tərkib hissəsidir.



## 6 SAİR ƏMƏLİYYAT GƏLİRLƏRİ

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	2018	2017
Avadanlıqların icarəyə verilməsindən gəlirlər	-	148
<b>Cəmi gəlirlər</b>	<b>-</b>	<b>148</b>

## 7 İNZİBATİ VƏ SAİR ƏMƏLİYYAT XƏRCLƏRİ

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	2018	2017
İşçi heyət üzrə xərclər - əmək haqqı xərcləri	61	51
Sosial sığorta xərcləri	10	11
Material xərcləri	19	14
Amortizasiya	7	36
Rabitə xərcləri	9	8
Enerji xərcləri	4	3
Ezamiyyə xərcləri	7	4
Sair xidmətlər üzrə xərclər	7	6
Vergi xərcləri	14	23
Bank xərcləri	33	-
<b>Cəmi ümumi və inzibati xərclər</b>	<b>171</b>	<b>156</b>

## 8 SAİR (FÖVQƏLADƏ) XƏRCLƏR

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	2018	2017
Əsas vəsaitlərin silinməsindən yaranan itkilər	-	25
Ümitsiz borcların və ehtiyatların silinməsindən yaranan xərclər	-	-
Vergi cərimə və sanksiyaları	954	268
<b>Cəmi sair (fövqəladə) xərclər</b>	<b>954</b>	<b>293</b>

## 9 EHTİYATLAR

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	2018	2017
Material ehtiyatları	1,500	1
Ehtiyat hissələri	-	-
<b>Cəmi ehtiyatlar</b>	<b>1,500</b>	<b>1</b>

## 10 TORPAQ, TİKİLİ VƏ AVADANLIQLAR

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	Torpaq	Bina	Maşın və avadan- lıqlar	Nəqliyyat vasitələri	Mebel və təsərrü- fat invent- tarları	Cəmi
<b><u>Ümumi balans dəyəri</u></b>						
<b>1 yanvar 2017-ci il tarixinə ilkin dəyər</b>	495	1,411	8,265	2,710	12	12,893
Xaricəlmələr	-	-	-	(68)	-	(68)
<b>31 dekabr 2017-ci il tarixinə balans dəyəri</b>	495	1,411	8,265	2,642	12	12,825
Daxiləlmələr	-	-	-	281	-	281
<b>31 dekabr 2018-ci il tarixinə balans dəyəri</b>	495	1,411	8,265	2,923	12	13,106
<b><u>Yığılmış amortizasiya</u></b>						
<b>1 yanvar 2017-ci il tarixinə balans dəyəri</b>	-	222	5,555	2,476	12	8,265
Amortizasiya xərci	-	28	644	51	-	723
Xaricəlmələr	-	-	-	(43)	-	(43)
<b>31 dekabr 2017-ci il tarixinə balans dəyəri</b>	-	250	6,199	2,484	12	8,945
Amortizasiya xərci	-	81	413	40	-	534
<b>31 dekabr 2018-ci il tarixinə balans dəyəri</b>	-	331	6,612	2,524	12	9,479
<b>Qalıq dəyəri:</b>						
<b>1 yanvar 2017-ci il tarixinə</b>	495	1189	2710	234	-	4,628
<b>31 dekabr 2017-ci il tarixinə</b>	495	1,161	2,066	158	-	3,880
<b>31 dekabr 2018-ci il tarixinə</b>	495	1,080	1,653	399	-	3,627

## 11 PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ ONLARIN EKVİVALENTLƏRİ

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	2018	2017
Bank qalıqları	1,588	184
ƏDV depozit hesabında olan pul vəsaitləri	-	11
<b>Cəmi pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri</b>	<b>1,588</b>	<b>195</b>

## 12 TİCARƏT VƏ DİGƏR DEBİTOR BORCLARI

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	2018	2017
<b>Maliyyə aktivləri</b>		
Alıcılar və sifarişçilərin debitor borcları	1,467	301
<b>Qeyri-maliyyə aktivləri</b>		
Təchizatçılara verilmiş avans	883	-
<b>Cəmi ticarət və digər debitor borcları</b>	<b>2,350</b>	<b>301</b>

Ümidsiz borclar və dəyərdən düşmə üzrə ehtiyatlar aşağıdakı kimi təsnifləşdirilir:

	Borcun məbləği		Ehtiyatın məbləği	
	2018	2017	2018	2017
Vaxtı keçməmiş və dəyərsizləşdirilməmiş		301	-	-
Ödəmə müddətindən 30 günə qədər gecikmə	-	-	-	-
Ödəmə müddətindən 31-90 gün gecikmə	-	-	-	-
Ödəmə müddətindən 91-180 gün gecikmə	-	-	-	-
Ödəmə müddətindən 181-360 gün gecikmə	-	-	-	-
Ödəmə müddətindən 361 gündən artıq gecikmə	1,467	-	-	-

## 13 TİCARƏT VƏ DİGƏR KREDİTOR BORCLARI

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	2018	2017
Malgöndərən və podratçılara kreditor borcları	26	30
İşçi heyət üzrə kreditor borcları	-	-
<b>Cəmi sair qısamüddətli kreditor borcları</b>	<b>26</b>	<b>30</b>



## 14 DİGƏR QISAMÜDDƏTLİ VERGİ ÖHDƏLİKLƏRİ

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	2018	2017
Cari vergi öhdəlikləri	954	307
<b>Cəmi cari vergi öhdəlikləri</b>	<b>954</b>	<b>307</b>

## 15 MƏNFƏƏT VERGİSİ

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	2018	2017
Cari mənfəət vergisi	(1,035)	439
Təxirə salınmış vergi xərci	-	24
<b>Cəmi</b>	<b>(1,035)</b>	<b>463</b>

Təxirə salınmış vergi aşağıdakı komponentlərdən ibarətdir:

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	2018	2017
Vergi məqsədləri üçün sürətləndirilmiş amortizasiya	-	24
<b>Cəmi</b>	<b>-</b>	<b>24</b>

## 16 SƏHM ÜZRƏ MƏNFƏƏT

Səhm üzrə əsas mənfəət səhmdarların payına düşən xalis gəlirin il ərzində verilməmiş adi səhmlərin sayına bölünərək hesablanır.

Səhm üzrə azaldılmış mənfəət, səhmdarların payına düşən xalis gəlirin (dəyişdirilə bilən adi səhmlərdə faizlərin hesablanmasından sonra) il ərzində verilməmiş adi səhmlərin il ərzində səhm üzrə mənfəətin azaldılması (zərərin çoxalması) effektinə malik olan potensial bütün adi səhmlərin hesablanmış adi səhmlərə çevrilməsindən yaranmış səhmlərin cəminə bölünməsiylə hesablanır.

Aşağıdakı cədvəl səhm üzrə əsas və azaldılmış mənfəətin hesablanmasında istifadə olunan mənfəət və səhm haqqında məlumatı göstərir:

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	2018	2017
Adi səhm sahiblərinə aid mənfəət:		
- Davam etməkdə olan əməliyyatlar	4,139	(631)
- Təxirə salınmış əməliyyatlar	-	-
<b>Əsas gəlir üçün səhmdarların illik payına düşən xalis mənfəət</b>	<b>4,139</b>	<b>(631)</b>
Göstərilən səhmlərin dəyişdirilməsindən yaranan faiz	-	-
<b>Mənfəətin azaldılması effekti üçün hesablanmış səhmdarların illik payına düşən xalis mənfəət</b>	<b>4,139</b>	<b>(631)</b>

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	2018	2017
------------------------------	------	------

Adi səhmlərin sayı, min ədəd:	72	72
<b>Bir səhmə düşən orta çəkili mənfəət</b>	<b>57.49</b>	<b>(8.82)</b>

## 17 NİZAMNAMƏ KAPİTALI

31 dekabr tarixində Şirkətin mülkiyyətinin pay bölgüsü aşağıdakı kimi olmuşdur:

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	2018	2017	2018	2017
	%	AZN	%	AZN
Məmmədov Aqibət	84.7635	121.2118	84.7635	121.2118
Məmmədov Ümud	12.4888	17.8590	12.4888	17.8590
Rəcəbov Vəzir	0.6708	0.9592	0.6708	0.9592
Yolçuyev Mehman	0.3983	0.5696	0.3983	0.5696
Məmmədov Fuad	0.1887	0.2698	0.1887	0.2698
Digər 17 mülkiyyətçi	1.4899	2.1306	1.4899	2.1306
	<b>100.00</b>	<b>143</b>	<b>100.00</b>	<b>143</b>

## 18 MALİYƏ RİSKLƏRİNİN İDARƏ EDİLMƏSİ

Şirkət daxilində risklərin idarə edilməsi funksiyası maliyyə, əməliyyat və hüquqi risklər ilə əlaqədar həyata keçirilir. Maliyyə risklərinə bazar riski (o cümlədən valyuta riski, faiz dərəcəsi riski və digər qiymət riskləri), kredit riski və likvidlik riski daxildir. Maliyyə risklərinin idarə edilməsi funksiyasının əsas məqsədi risk limitlərinin müəyyən edilməsi və bu limitlərə riayət edilməsidir. Əməliyyat və hüquqi risklərin idarə edilməsində məqsəd bu risklərin azaldılması üçün nəzərdə tutulan daxili qayda və prosedurlara müvafiq qaydada riayət edilməsini təmin etməkdən ibarətdir.

**Kredit riski.** Maliyyə aləti üzrə bir tərəf öz öhdəliyini yerinə yetirə bilməməsi nəticəsində digər tərəfə maliyyə zərəri vurduqda, Şirkət kredit riskinə məruz qalır. Kredit riski Şirkətin kredit şərtləri ilə xidmət satışları və maliyyə aktivlərinin yaranmasına səbəb olan qarşı tərəflərlə aparılan digər əməliyyatlar nəticəsində yaranır.

**Bazar riski.** Şirkət bazardakı ümumi və spesifik dəyişikliklərə məruz qalan (a) xarici valyuta (b) faiz hesablanan aktiv və öhdəliklər və (c) pay alətləri üzrə açıq mövqələr ilə əlaqədar bazar risklərinə məruz qalır. Rəhbərlik qəbul edilə bilən risklərin səviyyəsi üzrə limitlər müəyyən edir və bu limitlərə hər gün nəzarət edir. Buna baxmayaraq, bu cür yanaşmadan istifadə edilməsi bazarda daha əhəmiyyətli dəyişikliklərin baş verdiyi halda, müəyyən edilmiş limitlərdən artıq zərərlərin yaranmasının qarşısını almır.

**Xarici valyuta riski.** Rəhbərlik xarici valyuta riski ilə əlaqədar hər bir valyuta və ümumilikdə risklərin səviyyəsi üzrə limitlər müəyyən edir. Bu limitlərə hər ay nəzarət edilir

**Likvidlik riski.** Likvidlik riski maliyyə öhdəliklərinin yerinə yetirilməsində müəssisənin çətinliklərlə üzləşəcəyi riskdir. Şirkət mövcud olan nağd pul vəsaitlərindən gündəlik istifadə zərurəti ilə bağlı risklə qarşılaşır. Likvidlik riski Şirkətin rəhbərliyi tərəfindən idarə edilir. Rəhbərlik hər ay pul vəsaitlərinin hərəkətləri üzrə proqnozlara nəzarət edir.

---

Şirkət əsasən borclar və kreditor borclarından ibarət olan davamlı maliyyələşdirmə bazasının saxlanmasına çalışır. Şirkətin likvidlik portfeli pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərindən ibarətdir (Qeyd 9). Aşağıdakı cədvəldə 31 dekabr 2018-ci il tarixinə maliyyə öhdəlikləri müqavilə üzrə ödəmə müddətlərinə görə təsnifləşdirilir. Cədvəldə göstərilən məbləğlərə müqavilə üzrə diskontlaşdırılmamış pul vəsaitlərinin hərəkəti daxildir. Belə diskontlaşdırılmamış pul vəsaitlərinin hərəkəti maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatdakı məbləğlərdən fərqlənir, belə ki, maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatdakı məbləğlər diskont edilmiş pul vəsaitlərinin hərəkətinə əsasən hesablanır. Ödənilməli məbləğ sabit olmadığı hallarda, cədvəldə göstərilən məbləğlər hesabat dövrünün sonuna mövcud olan şərtlərə istinadən müəyyən edilir. Xarici valyuta ilə ödənişlər hesabat dövrünün sonuna olan spot məzənnəsindən istifadə etməklə çevrilir

## **19 MƏNFƏƏT VERGİSİ**

Yekunlaşmış maliyyə ili, 31 dekabr 2018 və 2017 ci il ərzində mənfəət vergisi 20% təşkil etmişdir. Bu fəjz növbəti maliyyə ili üçün də keçərli olacaqdır.

## **20 HESABAT DÖVRÜNDƏN SONRAKI HADİSƏLƏR**

Maliyyə hesabatlarının dərc olunduğu gündən bu günə qədər onlara ciddi təsir edə biləcək heç bir hadisə baş verməmişdir.